

Shopping Casa Park

CASE STUDY



O Casa Park é um shopping dedicado a decoração, mobiliário e entretenimento. Foi inaugurado em 2000 e em 2011 o shopping decidiu fazer um trabalho de retrofit em seu parque de máquinas, chillers a água. Eles possuíam dois chillers resfriados a água e um resfriado a ar com compressores parafuso e 200 toneladas de refrigeração.

A decisão foi ter um chiller centrífugo de 600 toneladas de refrigeração e deixar os antigos chillers a água como back up. O cliente sabia que para ter o retorno financeiro do investimento ele precisaria investir em um sistema que garantisse a melhor eficiência em climatização. O consultor Termacon já sabia o que a centrífuga CenTravac poderia proporcionar e decidiu reunir a Trane e o Casa Park.

A Trane apresentou o produto ao cliente e após uma simulação, com o exclusivo software TRACE 700, conseguiu demonstrar o payback do investimento do chiller CenTravac.

O cliente não teve dúvidas, ele queria um CenTravac com Adaptive Frequency Drive, pois sabia que assim ele teria a eficiência que desejava.

O startup do CenTravac ocorreu em 2012 e pela análise histórica do consumo de energia do shopping por anos, foi possível verificar que os gastos com energia reduziram cerca de 30%, gerando o retorno do valor investido no equipamento em apenas 3 anos.

Além da economia de energia, outros benefícios operacionais foram proporcionados por este retrofit, por exemplo, em 2011 o shopping precisava ligar os chillers 1h30min antes de sua abertura diária, para atingir as condições de climatização desejadas. Agora o novo chiller centrífugo é ligado apenas alguns minutos antes da abertura do shopping ao público.

Trabalho de
Retrofit em
seu Parque de
Máquinas
Brasília – Brasil

Shopping Casa Park

CASE STUDY

Ficha Técnica:

Shopping com 600 TR

Retrofit

CenTravac com AFD 600 TR

Equipe Trane:

Rodrigo Dores rodrigo.dores@trane.com

Matheus Lemes matheus.lemes@trane.com

Edvander Oliveira edvander.oliveira@trane.com

Luiz Carlos Bueno Silva luiz.bueno@trane.com



Trane – by Trane Technologies (NYSE: TT), a global climate innovator – creates comfortable, energy efficient indoor environments through a broad portfolio of heating, ventilating and air conditioning systems and controls, services, parts and supply. For more information, please visit trane.com or tranetechnologies.com.

All trademarks referenced in this document are the trademarks of their respective owners.

© 2020 Trane. All Rights Reserved.

Lit # Placeholder 0123456789

Date Placeholder XX/XX/XXXX